



Das historische Luitpoldbad, mitten im Luitpoldpark der Stadt Bad Kissingen wurde generalsaniert und zu einem Behördenzentrum umgebaut. Insgesamt werden dort 5 verschiedene Ämter einziehen. Die Leistung umfasste die Umbaumaßnahmen des Ost- und Westflügels, welche komplett entkernt wurden. Die unter Denkmalschutz stehende Fassade musste erhalten bleiben. Beide Flügel erhielten neue Gründungen, Tragwände und Decken sowie neue Dachstühle.

Leistungen	Abbruch-, Erd- und Mauerarbeiten, Sicherungs- und Absturzmaßnahmen, Beton- und Stahlbetonarbeiten
Besonderheiten	Die unter Denkmalschutz stehenden Fassaden wurden während der Umbauarbeiten durch Gurtungen und Aussteifungsböcke stabilisiert.
Zeitraum	November 2014 - Oktober 2015
Bauvolumen	1.700.000 €
Auftraggeber	Immobilien Freistaat Bayern, Besitzverwaltung Staatsbad Bad Kissingen Prinzregentenstraße 4, 97688 Bad Kissingen
Wesentliche Massen	1.050 m ³ Erdaushub 470 m ² Bodenplatte 460 m ² Stb-Decke 95 t Baustahl 200 m ³ gemäuerete Wände 1.000 m Holzgurtung 610 m ³ abgehängte Decken 150 St. Türen 4.650 m ² Abbruch von Stb.-, Ziegelgewölbe-, Stahlkappen- und Holzbalkendecken