



Das gesamte Gebäude der Fa. Paul + Co. ist ein gewachsener Gebäudekomplex, der von ca. 1937-1997 errichtet wurde. Die Bauzeit der Umstrukturierung von Werk1 und 2 beträgt ca. 20 Monate. Die besondere Schwierigkeit bestand im Umbau des Bestandsgebäudes unter laufender Produktion. Hierbei mussten u. a. Jumbostützen auf vorab herzustellenden Ortbetonfundamenten aufgestellt werden, worauf frei tragende Stahlfachwerkbinder montiert wurden. Unter laufendem Betrieb mussten die technisch anspruchsvollen Vorgaben ohne Störung der Produktionskette eingehalten werden. Ständiges Anpassen von Baustellenkapazitäten an den terminlichen Vorgaben sowie die kurzfristige Reaktion auf neue auftretende Erkenntnisse waren eine große Herausforderung an das Team.

Leistungen	Abbruch-, Erd-, Straßen-, Abfangungs-, Rohbau und Stahlbetonarbeiten, Umbau im Bestand
Besonderheiten	Abbruch alte Produktionshalle unter laufenden Produktionsarbeiten Paul & Co.
Zeitraum	Mai 2017 - November 2018
Bauvolumen	5.700.000 €
Auftraggeber	Paul & Co. GmbH & Co. KG Sudetenstraße 10, 97772 Oberwildflecken
Wesentliche Massen	93.000 m ³ Umbauter Raum 4980 m ³ Beton 4.000 m ² Densiasphalt 2.590 m ² Industriebodenplatte mit Hartstoffestrich 1.450 m ² Brandwände im Bestand 107 St. Stahlbetonfertigteile 1.650 m ³ Rohrleitungsaushub 1.070 lfm Entwässerungsleitungen 250 m ² Natursteinmauerwerk