



Im Rahmen der Konversionsmaßnahme der ehemaligen Leighton Barracks am Hubland Nord in Würzburg baut das Studentenwerk Würzburg den Neubau eines Studierenden Wohnheimes mit 154 Wohneinheiten. Aufgeteilt wird der Neubau in 88 Einzelappartements, 15 zweier Wohngruppen und 12 dreier Wohngruppen. Es handelt sich bei dem Neubau um einen Sonderbau der Gebäudeklasse 4. Der hangseitige östliche Teil wird auf einer Breite von ca. 32 m mit einer Tiefgarage unterkellert. Teile des nicht unterkellerten Südflügels liegen knapp oberhalb des nach Nordwesten abfallenden Geländes, sodass hier Auffüllungen und Tiefeindigungen notwendig sind.

Leistungen	Erd-, Entwässerungs-, Drän- und Versickerarbeiten, Abdichtungs-, Mauer- und Stahlbetonarbeiten, Betonfertigteile
Besonderheiten	Hochwertige Fassade in SB 4 sandgestrahlt
Zeitraum	April 2014 - Dezember 2014
Bauvolumen	2.700.000 €
Auftraggeber	Studentenwerk Würzburg Am Studentenhaus 97072 Würzburg
Wesentliche Massen	7.500 m ³ Baubrubenaushub 900 m ³ Fundamentaushub 1.000 m Entwässerungsleitungen 1.700 m ² Abdichtung Wände und Dach 2.100 m ² Mauerwerk 2.600 m ² Stahlbetonwände 280 m Stahlbetonstützen 385 t Betonstahl 6.200 m ² Stahlbetondecken 1.500 m ² Betonfertigteile 225 Stk. Fassadenelemente