

## Erweiterung Edith-Stein-Schule Offenbach



Der Neubau besteht aus zwei oberirdische Geschosse. Das zentrale Element des Gebäudes besteht aus einem großen Foyer und einem Innenhof.

Gebäudedaten:

- Höhe: 8,45m
- max. Länge: 52,00m
- max. Breite: 30,00m
- Grundfläche: 1.560,00m<sup>2</sup>
- Grundfläche Innenhof: 193,00m<sup>2</sup>

|                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Leistungen</b>         | Erdarbeiten / Bodenaustausch, Beton- und Stahlbetonarbeiten SB3, Betonelektroleerrohre und -dosen, Wärmedämm- und Abdichtungsarbeiten, Stahlbeton-Fertigteile, Rohbaudecken mit Verdrängungskörpern, Grundleitung Innen- und Außenliegend, Erdungsarbeiten, Fernwärmeleitung, vorgehängte Klinkerfassade, Klinkerriemchen mit WDVS, Gerüstarbeiten                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Besonderheiten</b>     | Stahlbetonoberflächen in SB3-Qualität mit horizontaler Brettstruktur, ausgebildet als Raufaseroptik, Decken über Foyer mit großer Spannweite, Decken über Foyer mit Betonverdrängungskörper zur Deckenlastenminimierung, Innerstädtische Baumaßnahme unter laufenden Schulbetrieb                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Zeitraum</b>           | Februar 2020 - April 2021                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Bauvolumen</b>         | 2.220.000 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Auftraggeber</b>       | OPG Offenbacher Projektentwicklungsgesellschaft mbH<br>Senefelderstraße 162, 63069 Offenbach                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Wesentliche Massen</b> | 3.365 m <sup>3</sup> Erdaushub<br>4.957 to Auffüllung<br>206 to Betonstabstahl<br>27 to Betonstahlmatten<br>1.703 m <sup>2</sup> SB3-Trägerschalung H 2-3 m<br>2.939 m <sup>2</sup> Deckenschalung<br>2.630 m <sup>3</sup> Transportbeton<br>414 m <sup>2</sup> Hohlkörperdecke<br>1.537 m <sup>2</sup> Perimeterdämmung<br>1.540 m Betonelektroleerrohre<br>195 m Grundleitungen<br>48 m Trinkwasserleitungen<br>90 m Nahwärmeleitung<br>981 m Ring- und Fundamenteerder<br>620 m <sup>2</sup> Klinkerfassade<br>100 m <sup>2</sup> Klinkerriemchen mit WDVS |